

Förvaltningsberättelse 2016

Styrelsen för Husarö Östergårds Samfällighetsförening (HÖSF) avger härmed förvaltningsberättelse gällande perioden 2016-01-01 -- 2016-12-31.

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av följande personer:

Till årsstämman 2016-04 23:

Johan Öhman, ledamot, ordförande
Per Svanberg, ledamot, vice ordförande
Ola Svensson, ledamot, kassör
Mattias Dungmar, ledamot, sekreterare
Anita Lundberg, ledamot
Margareta Gabrielsson, suppleant
PA Gerdin, suppleant

Från årsstämman 2016-04-23

Per Svanberg, ledamot, ordförande
Anita Lundberg, ledamot, vice ordförande
Ola Svensson, ledamot, kassör
Margareta Gabrielsson, ledamot, sekreterare
Johan Öhman, ledamot
PA Gerdin, suppleant
Lisbeth Håkansson-Petré, suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda möten. Ordinarie föreningsstämma hölls 23 april 2016. Enligt föreningens stadgar ska ordinarie stämma hållas senast 30 april.

Uppdrag från stämman 2016

Stämman beslutade att styrelsen får i uppdrag att utreda i vilken mån principerna för fonderingen för vägunderhållet skall förändras för mer effektivt nyttjande av fondens medel. En översyn har resulterat i ett förslag i Underhållsplanen att fonden fullt utbyggd ska ha 30 000 kr fonderat, motsvarande 4 års tänkt årligt vägunderhåll.

Styrelsen fick även i uppdrag att undersöka regelverket kring utdebitering för att säkerställa att indrivning kan ske av eventuella obetalda avgifter. En översyn har gjorts, vi ser i dagsläget inget behov av regel eller processförändring. Styrelsen kommer under 2017 att se över regelverket för andelstal.

Det beslöts att styrelsen skulle utreda i vilken mån stadgarna behöver ändras för att bättre möjliggöra att den formella kommunikationen med medlemmarna angående till exempel kallelse till årsstämma etc. sker via e-post och hemsida. Detta har gjorts och §13 första stycket får då följande lydelse: "Ordinarie stämma skall årligen hållas under april-juni månad ..."

Verksamhet vid föreningens anläggningar (GA:1-GA:5)

Följande verksamhet har bedrivits under året.

Bryggor (GA:2, GA:3 och GA:4)

Den plåt som legat mellan spången och pontonbryggan på GA:4 har bytts ut eftersom den gamla var skadad.

Grönområden (GA:5)

Lördag 15 oktober genomfördes en gemensam städdag på våra grönområden.

Bryggfest

Den traditionsenliga bryggfesten inföll 23 juli och arrangerades av GA:4 i strålande väder.

Övrig verksamhet

Under hösten och vintern har styrelsen initierat en undersökning på GA2 avseende intresse för förlängning av GA2:s brygga, uppförande av sjöbodar samt byggnation av båtslip. Majoriteten av de tillfrågade har svarat, men det saknas fortfarande några svar för kunna presentera ett komplett svar.

Styrelsen har även påbörjat analys för uppförande av gemensam bastu.

Medlemmar och ändring av andelstal

Inga fastigheter har överlåtits under året och inga förändringar kring andelstal har skett.

Ekonomi

Föreningens tillgångar har räckt till för att täcka de löpande kostnaderna under året. Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad resultat- och balansräkning.

Föreningens inventerier utgörs av:

1. Kassaskåp (placerat på vinden i bystugan)
2. Skottkärra, grep samt kratta (placerat på stranden vid Sandholm)

Styrelsen föreslår årsstämman 2017 att 2016 års överskott om 15 620,40 kronor balanseras i ny räkning.

Sundbyberg 2017-03-23

Per Svanberg

Anita Lundberg

Ola Svensson

Margareta Gabrielsson

Johan Öhman