

Beskrivning

2003-07-28

Ärendenummer

FABR 002377

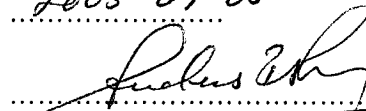
Förättningslantmätare

Anders Isberg

Förretningen är registrerad

Registreringsdatum

2003-09-05



Ärende

Anläggningsföretning berörande Husarö 1:15 m.fl.

Kommun: Österåker

Stockholms län

Andelar

Ny gemensamhets-
anläggning**Blivande HUSARÖ GA:1**(Beteckningen för den nybildade gemensamhets-
anläggningen är preliminär och gäller först sedan
företningen registrerats i fastighetsregistret.)

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av
VÄG.**Deltagande fastigheter**Husarö 1:15, Husarö 1:17, Husarö 1:19, Husarö 1:20,
Husarö 1:21, Husarö 1:22, Husarö 1:24, Husarö 1:25,
Husarö 1:26, Husarö 1:27, Husarö 1:30, Husarö 1:31,
Husarö 1:33, Husarö 1:34, Husarö 1:35, Husarö 1:36,
Husarö 1:37, Husarö 1:38, Husarö 1:39, Husarö 1:40,
Husarö 1:41, Husarö 1:42, Husarö 1:43, Husarö 1:44,
Husarö 1:45, Husarö 1:46, Husarö 1:49, Husarö 1:50,
Husarö 1:51, Husarö 1:52, Husarö 1:53.Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens
utförande och drift.**Utrymme**För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheterna
Husarö S:2(enbart belastad), Husarö S:12(enbart belastad),
Husarö 1:15, Husarö 1:20, samt Husarö 1:21.

Till förmån för
Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna)

Anläggningens läge
Se litt GA:1 på karta, aktbilaga KA I-III.

Utförande
Anläggningen är utförd i de delar som är markerade
med heldragen linje.

Anläggningen är inte utförd i de delar som är
markerade med streckad linje.

För den utförda delen är utförandetiden 10 år från det
datum anläggningsbeslutet vinner laga kraft.

För den del av GA:1 som inte är utförd efter dessa
10 år upphör anläggningsbeslutet att gälla.

Andelstal
Kostnaderna för anläggningens utförande och drift
skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt
följande:

	<u>Utförande</u>	<u>Drift</u>
Husarö 1:15	1	2
Husarö 1:17	1	1
Husarö 1:19	1	1
Husarö 1:20	1	0,1
Husarö 1:21	1	0,1
Husarö 1:22	1	1
Husarö 1:24	1	1
Husarö 1:25	1	1
Husarö 1:26	1	1
Husarö 1:27	1	1
Husarö 1:30	1	1
Husarö 1:31	1	0,1
Husarö 1:33	1	0,1
Husarö 1:34	1	1
Husarö 1:35	1	0,1
Husarö 1:36	1	0,1
Husarö 1:37	1	0,1
Husarö 1:38	1	0,1
Husarö 1:39	1	0,1
Husarö 1:40	1	0,1
Husarö 1:41	1	1
Husarö 1:42	1	1
Husarö 1:43	1	0,1
Husarö 1:44	1	0,1

Husarö 1:45	1	2
Husarö 1:46	1	1
Husarö 1:49	1	1
Husarö 1:50	1	1
Husarö 1:51	1	1
Husarö 1:52	1	0,1
Husarö 1:53	1	1

Ny gemensamhets-
anläggning

Blivande HUSARÖ GA:2

(Beteckningen för den nybildade gemensamhets-
anläggningen är preliminär och gäller först sedan
förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av
BÅTPLATS och BÅTUPPLÄGGNINGSPLOTS.

Med båtplats menas bryggor/brygganläggning.
Antalet båtplatser är två per deltagande fastigheter.

Deltagande fastigheter

Husarö 1:17, Husarö 1:19, Husarö 1:22, Husarö 1:26,
Husarö 1:27, Husarö 1:35, Husarö 1:36, Husarö 1:37,
Husarö 1:38, Husarö 1:40, Husarö 1:41.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens
utförande och drift.

Utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheterna
Husarö 4:93(enbart belastad),
Husarö 1:55(enbart belastad),
Husarö 1:15(enbart belastad).

Till förmån för

Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna)

Anläggningens läge

Se litt GA:2, på karta aktbilaga KA I och III.

Utförande

Anläggningen är inte utförd.

Utförandetid sätts till 10 år från det datum då
anläggningsbeslutet vinner laga kraft.

För den del av GA:2 som inte är utförd efter 10 år
upphör anläggningsbeslutet att gälla.

Andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

	<u>Utförande</u>	<u>Drift</u>
Husarö 1:17	1	1
Husarö 1:19	1	1
Husarö 1:22	1	1
Husarö 1:26	1	1
Husarö 1:27	1	1
Husarö 1:35	1	0,1
Husarö 1:36	1	0,1
Husarö 1:37	1	0,1
Husarö 1:38	1	0,1
Husarö 1:40	1	0,1
Husarö 1:41	1	1

Ny gemensamhets-
anläggning

Blivande HUSARÖ GA:3

(Beteckningen för den nybildade gemensamhets-
anläggningen är preliminär och gäller först sedan
förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av
BÅTPLATS och BÅTUPPLÄGGNINGSPLATS.

Med båtplats menas bryggor/brygganläggning.
Antalet båtplatser är två per deltagande fastigheter.

Deltagande fastigheter

Husarö 1:24, Husarö 1:25, Husarö 1:31, Husarö 1:33,
Husarö 1:34, Husarö 1:39, Husarö 1:42, Husarö 1:43,
Husarö 1:44, Husarö 1:45, Husarö 1:53.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens
utförande och drift.

Utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheterna
Husarö 1:15(enbart belastad),
Husarö 1:20(enbart belastad).

Till förmån för
Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna)

Anläggningens läge
Se litt GA:3, på karta aktilaga KA II-III.

Utförande
Anläggningen är delvis utförd.

Utförandetid för återstående del sätts till 10 år från det datum då anläggningsbeslutet vinner laga kraft.

För den del av GA:3 som inte är utförd efter 10 år upphör anläggningsbeslutet att gälla.

Andelstal
Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

	<u>Utförande</u>	<u>Drift</u>
Husarö 1:24	1	1
Husarö 1:25	1	1
Husarö 1:31	1	0,1
Husarö 1:33	1	0,1
Husarö 1:34	1	1
Husarö 1:39	1	0,1
Husarö 1:42	1	1
Husarö 1:43	1	0,1
Husarö 1:44	1	0,1
Husarö 1:45	1	2
Husarö 1:53	1	1

Ny gemensamhets-
anläggning **Blivande HUSARÖ GA:4**
(Beteckningen för den nybildade gemensamhets-
anläggningen är preliminär och gäller först sedan
förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)

Anläggningsåtgärd Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av
BÅTPLATS och BÅTUPPLÄGGNINGSPLOTS.

Med båtplats menas bryggor/brygganläggning.
Antalet båtplatser är två per deltagande fastigheter.

Deltagande fastigheter
Husarö 1:30, Husarö 1:46, Husarö 1:49,
Husarö 1:50, Husarö 1:51, Husarö 1:52.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens
utförande och drift.

Utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheten Husarö 1:21(enbart belastad).

Till förmån för

Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna)

Anläggningens läge

Se litt GA:4, på karta aktilaga KA II-III.

Utförande

Anläggningen är delvis utförd.

Utförandetid för återstående del sätts till 10 år från det datum då anläggningsbeslutet vinner laga kraft.

För den del av GA:4 som inte är utförd efter 10 år upphör anläggningsbeslutet att gälla.

Andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

	<u>Utförande</u>	<u>Drift</u>
Husarö 1:30	1	1
Husarö 1:46	1	1
Husarö 1:49	1	1
Husarö 1:50	1	1
Husarö 1:51	1	1
Husarö 1:52	1	0,1

Ny gemensamhets-
anläggning

Blivande HUSARÖ GA:5

(Beteckningen för den nybildade gemensamhets-
anläggningen är preliminär och gäller först sedan
förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av
GRÖNOMRÅDE.

Deltagande fastigheter

Husarö 1:15, Husarö 1:17, Husarö 1:19, Husarö 1:20,
Husarö 1:21, Husarö 1:22, Husarö 1:24, Husarö 1:25,
Husarö 1:26, Husarö 1:27, Husarö 1:30, Husarö 1:31,
Husarö 1:33, Husarö 1:34, Husarö 1:35, Husarö 1:36,
Husarö 1:37, Husarö 1:38, Husarö 1:39, Husarö 1:40,
Husarö 1:41, Husarö 1:42, Husarö 1:43, Husarö 1:44,
Husarö 1:45, Husarö 1:46, Husarö 1:49, Husarö 1:50,
Husarö 1:51, Husarö 1:52, Husarö 1:53, Husarö 1:55

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens
utförande och drift.

Utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheterna Husarö 1:15, Husarö 1:20 samt Husarö 1:21.

Till förmån för

Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna)

Anläggningens läge

Se litt GA:5, på karta aktbilaga KA III.

Utförande

Då området är naturmark, och ingen fysisk anläggning skall tillfogas naturmarken enligt gällande plan, får anläggningen anses utförd som den är i befintligt skick.

Anmärkning

Området utgörs av naturmark. Beträffande intentioner av hur området enligt gällande plan är avsett att användas, se detaljplan 01-LJU-1680.

För närvarande råder även trädfällningsförbud i denna del, se akt 01-A:B-1918. För att få fälla träd krävs först tillstånd hos kommunen. Om träd fälls tillhör de markägaren.

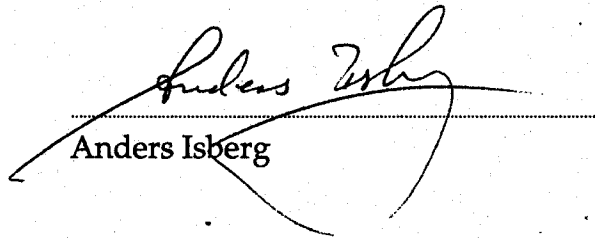
Andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift

Husarö 1:15	1
Husarö 1:17	1
Husarö 1:19	1
Husarö 1:20	1
Husarö 1:21	1
Husarö 1:22	1
Husarö 1:24	1
Husarö 1:25	1
Husarö 1:26	1
Husarö 1:27	1
Husarö 1:30	1
Husarö 1:31	1
Husarö 1:33	1
Husarö 1:34	1
Husarö 1:35	1
Husarö 1:36	1
Husarö 1:37	1
Husarö 1:38	1

Husarö 1:39	1
Husarö 1:40	1
Husarö 1:41	1
Husarö 1:42	1
Husarö 1:43	1
Husarö 1:44	1
Husarö 1:45	1
Husarö 1:46	1
Husarö 1:49	1
Husarö 1:50	1
Husarö 1:51	1
Husarö 1:52	1
Husarö 1:53	1
Husarö 1:55	1



Anders Isberg