

## Förvaltningsberättelse

för Husarö Östergårds Samfällighetsförening (Org.nr. 717907-0128), avseende perioden 20060101 - 20061231

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av Ulf Gabrielsson(ordförande), Eva Ohlsson(kassör), Jan Blücker(sekreterare), Birgitta Öhman(ledamot), David Heinemann(ledamot), Erik Wickbom(ledamot) och Eva Gellerstad-Ringheim(ledamot). Suppleanter har varit Claes Brinck och Ulf Grandin.

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit fem protokollförda styrelsemöten, samt i enlighet med stadgarna genomfört en ordinarie stämma i april månad. En extra föreningsstämma i syfte att komma till beslut i bryggfrågan hölls under december månad.

Verksamheten med våra anläggningar GA:1, GA:2, GA:3, GA:4 och GA:5 har under verksamhetsåret framskridit som följer:

### GA:1 (Väg)

På föreningens ordinarie årstämma den 29 april 2006 godkände medlemmarna ett förslag från styrelsen gällande anläggning av väg och en utdebitering av medel för finansieringen av väganläggningen.

Väganläggningen har därefter under verksamhetsårets 2006 delvis kunnat färdigställas, och kommer att stå helt färdig under verksamhetsåret 2007.

Följande delar har utförts under 2006:

- Avlägsning av stubbar genom s.k stubbfräsning utfördes inom hela väganläggning under juli månad av entreprenören Stubbfräs-Aros.
- Färdigställande av Västra och Östra Blåbärsstigen. Arbetet med markberedning och påförsel av sammanlagt 40 kbm samkross utfördes av Husaröbröderna Österman HB.
- Den arbetsdag som anordnades i september 2006 ägnades huvudsakligen åt röjning och städning runt de färdigställda vägsträckorna.

Följande delar återstår och kommer att utföras under verksamhetsåret 2007:

- Anläggning av Älevarps-stigen.
- Iståndsättande av särskilt eftersatta delar av den befintliga vägen.
- Slutligen, ev. efterarbeten som kan bedömas behövas på de delar som färdigställts.

Väganläggningen GA:1 kommer därefter att betraktas som utförd och kommande åtgärder kommer att hanteras som underhåll.

Styrelsen gör bedömningen att vägprojektet vid slutet av verksamhetsåret 2006 låg väl inom de budgetramar som medgivits på stämman, och att väganläggningen kommer att kunna färdigställas inom planerad budget.

Väganläggningen GA:1 var således vid utgången av verksamhetsåret 2006 **delvis** färdigställd.

## **GA:2, GA:3 och GA:4 (Bryggor)**

På föreningsstämman den 29 april 2006 kunde det konstateras att arbetet med planering av brygganläggningar, som hittills drivits individuellt inom resp. GA av tillsatta arbetsgrupper tyvärr stagnerat och att ingen nämnvärd progress kunde redovisas.

Stämman uttalade då sin oro över detta och starka önskan att brygganläggningarna snarast borde färdigställas.

Enligt det stämmobeslut som följde samordnades planeringen av alla tre brygg-GA i en arbetsgrupp som under den följande sommaren och hösten har arbetat intensivt med frågan. Detta har mycket glädjande lett till att beslut om upphandling av bryggor till samtliga brygg-GA kunde tas på en extra föreningsstämma i början av december 2006.

Vid utgången av verksamhetsåret 2006 var finansiering och upphandlingen klar och de utvalda leverantörer hade påbörjat arbetet.

Alla tre brygganläggningarna planeras bli färdigställda under verksamhetsåret 2007.

## **GA:5 (Grönområden)**

En städdag har genomförts varvid kvistar, grenar, skräp mm samlats ihop för förbränning. Även viss trädfällning har gjorts på GA:5 efter beslut i styrelsen och i enlighet med "Beslutsordning rörande trädfällning på GA:1" som beslutats på föreningsstämma.

## **Ekonomi**

Föreningens tillgångar har räckt för att täcka föreningens löpande kostnader under året, och den ekonomiska ställningen framgår av bifogat bokslut.

Styrelsen konstaterar dock att föreningens förvaltning drar större kostnader än de medel som enligt stadgarna årligen skall avsättas för detta ändamål. Även om föreningens tillgångar med den extra utdebitering som beslutades av stämman 2004 har räckt, så måste detta lösas på ett långsiktigt hållbart sätt. Frågan kommer att behandlas på ordinarie stämman i april 2007.

## **Förslag till disposition av föreningens resultat.**

Styrelsen föreslår att till årsstämman förfogande stående medel +81979,58 kronor balanseras i ny räkning.

Vad beträffar föreningens resultat under året och ställning vid räkenskapsårets utgång, se separat resultat- och balansräkning.

Ulf Gabrielsson (Ordf)      Eva Ohlsson (Kassör)      Jan Blückert (Sekreterare)

Birgitta Öhman              David Heinemann              Eva Gellerstad-Ringheim

Erik Wickbom