

Förvaltningsberättelse 2015

Styrelsen för Husarö Östergårds Samfällighetsförening (HÖSF) avger härmed förvaltningsberättelse avseende perioden 2015-01-01 – 2015-12-31.

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av följande personer:

T.o.m. årsstämman 2015-04-25

Arne Ringheim, ledamot, ordförande
Mattias Dungmar, ledamot, vice ordf.
Ola Svensson, ledamot, kassör
Birgitta Rossander, ledamot, sekreterare
Anita Lundberg, ledamot
Per Svanberg, suppleant
P A Gerdin, suppleant

Från årsstämman 2015-04-25

Johan Öhman, ledamot, ordförande
Per Svanberg, ledamot, vice ordf.
Ola Svensson, ledamot, kassör
Mattias Dungmar, ledamot, sekreterare
Anita Lundberg, ledamot
Margareta Gabrielsson, suppleant
P A Gerdin, suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 7 protokollförda möten. Ordinarie föreningsstämma hölls den 25 april 2015. Enligt föreningens stadgar ska ordinarie stämma hållas senast den 30 april.

Uppdrag från stämman 2015

Stämman beslutade att styrelsen skulle informera medlemmarna om att båtar som inte sjösätts ska flyttas från båtupptagningsplatsen. Styrelsen har haft muntlig kommunikation med medlemmar och några båtar har flyttats. Visst arbete återstår.

Verksamhet vid föreningens anläggningar GA:1-GA:5

Följande verksamhet har bedrivits under året.

- ***Vägar (GA:1)***

Grus har köpts in och lagts ut på olika ställen inom GA:1. Vid GA:4 har även markduk lagts ut under vägbanan för att höja standarden på vägen under särskilt höst och vår. Detta underhåll var inte med i underhållsplanen. Styrelsen kommer att föreslå för årsstämman att denna kostnad debiteras medlemmarna för 2016 utöver normal fondering.

- ***Bryggor (GA:2, GA:3 och GA:4)***

På styrelsens uppdrag har Per Svanberg dykt och kontrollerat i vilken mån förankringsutrustningen (kätting, schackel etc) på GA:4s pontonbryggor är angripna av korrosion. Kontrollen ger vid handen att ingen/mycket ringa grad av korrosion/förslitning föreligger. Det noterades dock att det är svårt att komma åt vissa delar för kontrollmätning.

GA:3 har under året inköpt material för den renovering av Älevarpsbryggan (stenkistan) som tidigare har beslutats av stämman.

- **Grönområden (GA:5)**

Lördagen den 17 oktober 2015 genomfördes en gemensam städdag på våra grönområden. Gamla och nya rishögar brändes. Sly sågades ner och marken rensades från gamla grenar och dylikt.

Under året har styrelsen arbetat med att ta fram ett förslag på en grönområdesplan vilken ska utgöra underlag för hur föreningen ska förvalta de olika delarna av GA:5. Planen kommer att läggas fram för beslut på föreningsstämman 2016.

Övrig verksamhet i föreningen

- **Bryggfest**

Den traditionsenliga bryggfesten fick tyvärr ställas in p g a dåligt väder. Den skulle ha anordnats av GA:4 som nu istället får anordna 2016-års bryggfest.

- **Diskussion om fördelning av underhållskostnader för vägar utanför HÖSF**

Under året har styrelsen genom ordföranden deltagit i en arbetsgrupp bestående av representanter från Husarö Samfällighetsförening och tomtägarföreningen där man har diskuterat på vilket sätt och i vilken mån man kan reformera fördelningen av underhållskostnader av vägarna (benämnda S2). Dessa diskussioner pågår fortfarande.

Medlemmar och ändring av andelstal

En fastighet har överlåtits under året.

Ekonomi

- **Försäkring**

Enligt beslut av föreningsstämman 2013 har styrelsen tecknat försäkring för föreningen. Den innehåller i huvudsak ansvarsförsäkring för föreningen och styrelsen samt rättsskydd vid tvist. Försäkringen förlängdes under 2015 och gäller för perioden 2015-06-01 – 2016-05-31.

- **Ekonomisk ställning**

Föreningens tillgångar har räckt för att täcka de löpande kostnaderna under året. Den ekonomiska ställningen framgår av bifogad resultat- och balansräkning.

Förslag till disposition av föreningens resultat

Styrelsen föreslår årsstämman 2016 att 2015 års överskott om 1 327,30 kronor balanseras i ny räkning enligt följande:

Utgående balanserat överskott 2014	109 415,71
------------------------------------	------------

2015 års över / underskott

1 327,30

Utgående balans år 2015

110 743,01

Stockholm 2016-02-22



Johan Ohman



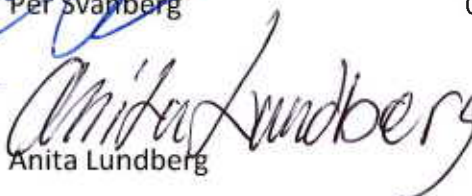
Per Svanberg



Ola Svensson



Mattias Dungmar



Anita Lundberg