

Förvaltningsberättelse 2014

Styrelsen för Husarö Östergårds Samfällighetsförening (HÖSF) avger härmed förvaltningsberättelse avseende perioden 2014-01-01 – 2014-12-31.

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av följande personer:

T.o.m. årsstämman 2014-04-27

Arne Ringheim, ledamot, ordförande
Mattias Dungmar, ledamot, vice ordf.
Eva Olsson, ledamot, kassör
Birgitta Rossander, ledamot, sekreterare
Anita Lundberg, ledamot
Per Svanberg, suppleant
Ola Svensson, suppleant

Från årsstämman 2014-04-27

Arne Ringheim, ledamot, ordförande
Mattias Dungmar, ledamot, vice ordf.
Ola Svensson, ledamot, kassör
Birgitta Rossander, ledamot, sekreterare
Anita Lundberg, ledamot
Per Svanberg, suppleant
P A Gerdin, suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 9 protokollförda möten. Ordinarie föreningsstämma hölls den 26 april 2014. Enligt föreningens stadgar ska ordinarie stämma hållas senast den 30 april.

Uppdrag från stämman 2014

Stämman beslutade att reparera Älevarpsbryggan inom GA:3 och att GA:3 fastställer tidpunkt för när arbetet ska vara utfört samt vilka medlemmar inom GA:3 som ska vara sammankallande och ansvariga för att åtgärden blir utförd.

Verksamhet vid föreningens anläggningar GA:1-GA:5

Följande verksamhet har bedrivits under året.

- **Vägar (GA:1)**

Inga särskilda åtgärder har utförts under 2014. En stor insats för förbättring av vägarna gjordes 2013.

- **Bryggor (GA:2, GA:3 och GA:4)**

Inga särskilda åtgärder har utförts under 2014.

- **Grönområden (GA:5)**

Lördagen den 11 oktober 2014 genomfördes en gemensam städdag på våra grönområden. Gamla och nya rishögar brändes. Sly sågades ner och marken rensades på gamla grenar och dylikt.

Två skyltar som visar vägen till "Utsiktsberget" har satts upp.

Begäran att fälla några enstaka träd på GA:5 har inkommit från ett par medlemmar. Styrelsen har, efter att ha inhämtat yttrande från närmast berörda grannar och från markägarna, godkänt begäran.

Styrelsen har påbörjat en utredning om förbättring av sandstränder vid Sandholmsviken och Sandholmshalsen.

Övrig verksamhet i föreningen

- **Ny webbsida/Information**

Styrelsen har fortsatt sitt arbete med att förnya föreningens webbsida. Arbetet är slutfört. Informationsbladet har uppdaterats.

- **Bryggfest**

Den traditionsenliga bryggfesten ordnades i juli av GA:3.

- **Grävning och draging av bredbandskablar**

Under året har Österåkers kommuns helägda dotterbolag Österåkers Stadsnät AB (ÖSAB) grävt och lagt ner bredbandskablar inom föreningens område samt anslutit fastigheter som beställt bredband.

- **Svar på remisser**

Styrelsen har yttrat sig över ett förslag från Roslagsvatten om Skärgårdens sophantering. Styrelsen har också yttrat sig över en fråga om båttrafik året runt till och från Åsättra brygga.

Medlemmar och ändring av andelstal

Inga fastigheter har överlåtits under året.

Styrelsen har godkänt ett förslag från Lantmäteriet om ändrade andelstal i GA:1 och GA:5 med anledning av att från Husarö 1:15 har avstyckats och bildats två nya fastigheter; Husarö 1:57 och Husarö 1:58.

Nya andelstal för GA:1 är följande:

Husarö 1:15 utförande 1 och drift 0,1

Husarö 1:57 utförande 1 och drift 1.

Husarö 1:58 utförande 1 och drift 1.

Nya andelstal för GA:5 är följande:

Husarö 1:57 utförande och drift 1.

Husarö 1:58 utförande och drift 1

Ekonomi

- **Försäkring**

Enligt beslut av föreningsstämman 2013 har styrelsen tecknat försäkring för föreningen. Den innehåller i huvudsak ansvarsförsäkring för föreningen och styrelsen samt rättsskydd vid tvist. Försäkringen förlängdes under 2014 och gäller för perioden 2014-06-01 – 2015-06-01.

- **Ekonomisk ställning**

Föreningens tillgångar har räckt för att täcka de löpande kostnaderna under året. Den ekonomiska ställningen framgår av bifogad resultat- och balansräkning.

Förslag till disposition av föreningens resultat

Styrelsen föreslår årsstämman 2015 att 2014 års överskott om 42 123,05 kronor balanseras i ny räkning enligt följande:

Utgående balanserat överskott 2013	67 292,66
2014 års över / underskott	42 123,05
Utgående balanserat överskott år 2014	109 415,71

Stockholm 2015-03-18



Arne Ringheim



Mattias Dungmar



Ola Svensson



Birgitta Rossander



Anita Lundberg