

Anläggning av brygga på Ärlevarp

Bakgrund

Enligt anläggningsbeslutet har föreningen en möjlighet att anlägga en brygga på Ärlevarp varvid denna blir inkluderad i GA 3 och förvaltd av samfällighetsföreningen. För det fall att bryggan anläggs kommer även den befintliga spången ut till Ärlevarp att ingå i anläggningen.

Förslag på utförande

Kostnaden för anläggningen beror på utförande och grad av ideell arbetsinsats från medlemmar. Brygganläggningen skall användas till:

1. att förtöja mindre, grundgående båtar (t ex roddbåtar, jollar) ägda av GA3:s medlemmar samt
2. sol och bad

Styrelsen har därför tagit fram två förslag på utförande varav styrelsen förordar alternativ 1.

Alternativ 1 – ideellt arbete

Brygganläggningen skall utföras på enklast möjligaste vis och om möjligt använda befintlig stenkista.

Förslag på konstruktion:

1. Stenkistan iordningställs genom att återställa de översta varven av ramverket med nya stockar
2. På stenkistan anläggs trall/plattform av tryckimpregnerat trallvirke
3. Som förbindelse mellan Ärlevarp och plattformen anläggs en enklare form av spång som eventuellt ska vara möjlig att ta bort inför vintern.
4. En badstege monteras på plattformen

Styrelsens grova uppskattning på materialkostnad fördelar sig enligt följande:

- | | |
|--------------------------------------------|----------|
| 1. Tryckad trall 34*145, 15 kvm – 130 lpm: | 3000 kr |
| 2. Tryckat regelvirke 45*220, 30 m: | 1500 kr |
| 3. Bult och skruv: | 1000 kr |
| 4. Badstege: | 0 kr |
| 5. Övrigt | 3000 kr |
| 6. SUMMA | 10000 kr |

Alternativ 2 - utkontraktering

Styrelsen har inhämtat indikativ prisuppgift från Sjöentreprenader, K Lindberg på Ingmarsö:

15 kvm brygga:

- A. Inklusive stenkista: cirka 150.000 kr
- B. Exklusive stenkista: cirka 75.000 kr

En beställargrupp bör tillsättas med ansvar för beställning och uppföljning av arbetet.

Förslag till beslut

Mot denna bakgrund föreslår styrelsen att föreningsstämman fattar beslut om att:

1. brygga ska anläggas på Ärlevarp i enlighet med alternativ 1 ovan samt att
2. styrelsen får en möjlighet att utdebitera upp till 15 000 kronor till GA3:s medlemmar utan att behöva kalla till extrastämma

Stockholm i mars 2012

Styrelsen