

Ärende – Eventuell reparation av Älevarpsbryggan

1. Bakgrund

Styrelsen för Husarö Östergårds Samfällighetsförening har inför stämman 2014, av undertecknad, begärt beslutsunderlag avseende en eventuell reparation av Älevarpsbryggan.

Sedan förrättningen 2003 ingår Älevarpsbryggan i GA3. Bryggan rasade för ett antal år sedan och spången har lossnat och flutit iland. Även betongfundamentet, som bar upp spången har vällt, men är fortfarande synlig över vattenytan. Eventuellt går betongfundamentet att använda genom att sätta stolpskor för underrede för spång ut till stenkistan.

Medlemmarna i GA3 har sedan förrättningen från och till diskuterat att reparera bryggan. Några informella möten har också skett inom GA3. En kallelse gick ut till medlemmarna i GA3 om möte om bryggan i början av 2014. På grund av för få anmälningar ställdes mötet tyvärr in. Minnesanteckningar från möte 2013-07-27 bifogas, bilaga 2.

Nedanstående underlag är grundat på tidigare möten och skrivelser. Några av medlemmarna har, till undertecknad, lämnat sina personliga synpunkter på reparation och kostnader.

Avsikten är att bryggan ska användas för sol och bad och alltså inte i dagsläget för båtplatser.

2. Förslag till reparation av Älevarpsbryggan

1. Alternativ 1

Underlag som togs fram av styrelsen/Mattias Dungmar till årsstämman 2012, bilaga 1. Komplettering: under rubriken *Förslag till utförande* är punkten 1 inte aktuell. Materialkostnad räknas upp med ytterligare 200 lpm till de angivna 130 lpm. Detta för att även spången från sjöbodarna ut till bryggan behöver bytas ut. Beräknad engångskostnad: 2.000 kr per fastighet. Underhållskostnader i budget tillkommer.

2. Alternativ 2

Efter kontakt med ett antal leverantörer av flytbryggor. För en absolut enklaste typen av flytbrygga beräknas kostnaden till mellan 35.000 – 40.000 kr. Till detta tillkommer kostnad för spång från sjöbodarna och ut till bryggan.

3. Beslutsgång vid stämman 2014

1. Medlemmarna inom GA3 röstar om Älevarpsbryggan ska repareras eller inte.
2. Om beslut fattas att bryggan ska repareras röstas om följande:
 - 2.1 Vilket alternativ för reparation som är aktuellt under punkt 2 ovan.
 - 2.2 Att arbetet kommer utföras på frivillig basis av medlemmarna inom GA3.
 - 2.3 Att medlemmarna inom GA3 gemensamt beslutar när i tiden arbetet ska utföras.
 - 2.4 Att medlemmarna utser minst två ansvariga för genomförandet.

2014-03-24

PA Gerdin
Fn bryggfogde inom GA:3